

VERKOOPPRIJZEN SOCIALE KOOPWONINGEN

BLOK 4 WONINGTYPE F EN BLOK 5

bnr.	woningtype	kavelopp.	gebruiksopp.	koopsom v.o.n.
Stoere Starterswoningen				
26	Blok 4 tussenwoning type F	51 m ²	95 m ²	€ 175.000
27	Blok 4 tussenwoning type F	51 m ²	95 m ²	€ 175.000
Stoere Starterswoningen				
29	Blok 5 tussenwoning	86 m ²	74 m ²	€ 175.000
30	Blok 5 tussenwoning	90 m ²	74 m ²	€ 175.000
31	Blok 5 tussenwoning	90 m ²	74 m ²	€ 175.000
32	Blok 5 tussenwoning	90 m ²	74 m ²	€ 200.000
33	Blok 5 tussenwoning	90 m ²	74 m ²	€ 200.000
34	Blok 5 tussenwoning	90 m ²	74 m ²	€ 200.000
35	Blok 5 hoekwoning	99 m ²	74 m ²	€ 200.000

De woningen met een koopsom v.o.n. € 175.000 vallen onder sociale koop laag met een inkomensgrens van € 45.000. Voor alle voorwaarden zie inschrijfformulier.

De woningen met een koopsom v.o.n. € 200.000 vallen onder sociale koop hoog met een inkomensgrens van € 50.000. Voor alle voorwaarden zie inschrijfformulier.

In de koopsom vrij op naam zijn o.a. inbegrepen: belastingen, grondkosten, bouwsom, vergoedingen voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens en diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten, water, elektra, riolering en Woningborg.

Niet in de koopsom zijn o.a. inbegrepen: de kosten samenhangende aan het afsluiten van een hypothecaire lening, eventueel renteverlies (zoals o.a. hypotheekbereidsstellingsprovisie, hypotheek- en depotrente) tijdens de bouwperiode en zelfgekozen meerwerk.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

Prijslijst versie april 2021.